

Zmluva o výpožičke

uzatvorená v zmysle § 659 a nasl. Občianskeho zákonníka
č. 40/1964 Zb. v platnom znení

I. Zmluvné strany

1. Požičiavateľ: **Mesto Sliač**
Adresa: Letecká 1, 963 21 Sliač
V zastúpení: Ing. Daniel Dunčko, primátor mesta
IČO: 00320277
(ďalej ako požičiavateľ)

2. Vypožičiavateľ: **FK Slovan Kúpele Sliač**
Adresa: ul. Rybárska 99, 962 31 Sliač
V zastúpení: Ing. Ján Kíšík, predseda FK
IČO: 35658860
Kontakt: 0905 614 924
(ďalej ako vypožičiavateľ)

II. Všeobecné ustanovenia

1. Požičiavateľ je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v Sliači, na Pionierskej ulici č. 1025, vedenej Okresným úradom Zvolen, odbor katastrálny, na LV č. 1, k.ú. Rybáre, ako: stavba so súp. č. 1025 postavená na parcele KN-C č. 927/2 zastavané plochy a nádvorí o výmere 972 m² (ďalej ako športová hala).
2. V športovej hale špecifikovanej v bode 1. tohto článku zmluvy, sa nachádzajú okrem iného aj nasledovné priestory, ktoré sú predmetom výpožičky:
 - športová plocha (telocvičňa),
 - šatne so sprchami a sociálnymi zariadeniami.

III. Predmet a účel zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy o výpožičke (ďalej len zmluva) je vypožičanie nehnuteľnosti bližšie špecifikovanej v článku II. bod 1 a 2 tejto zmluvy v prospech vypožičiavateľa.
2. Vypožičiavateľ sa zaväzuje športovú halu využívať výlučne za účelom športových aktivít-**futbal**.

IV. Doba trvania zmluvy o výpožičke

1. Zmluvné strany sa dohodli, že požičiavateľ prenechá vypožičiavateľovi predmet tejto zmluvy k bezodplatnému užívaniu na dobu určitú a to v období od 01.11.2014 do 31.03.2015 a to:
 - každý utorok od 16³⁰ do 18⁰⁰
 - každá streda od 17³⁰ do 19⁰⁰
 - každý štvrtok od 16⁰⁰ do 17³⁰

V. Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Požičiavateľ sa zaväzuje dňom uzatvorenia tejto zmluvy prenechať predmet výpožičky vypožičiavateľovi, aby ho tento mohol užívať v dobe a v čase špecifikovanom v čl. IV tejto zmluvy. Týmto okamihom prechádza nebezpečenstvo poškodenia alebo iného znehodnotenia predmetu výpožičky na vypožičiavateľa.
2. Vypožičiavateľ je povinný užívať predmet výpožičky riadne, v súlade s touto zmluvou a výlučne na účely článku III. bod 2 a je povinný chrániť ho pred poškodením, neodborným užívaním, alebo zničením. Vypožičiavateľ je tiež povinný zabezpečiť bezpečnosť a ochranu zdravia pri využívaní predmetu výpožičky v zmysle platných právnych predpisov.
3. Predmet výpožičky nesmie vypožičiavateľ prenechať do užívania tretím osobám. Predmet výpožičky tiež nie je možné likvidovať, scudzovať, ani vykonávať na ňom akékoľvek (najmä stavebné) zásahy bez vedomia a predchádzajúceho písomného súhlasu vypožičiavateľa.
4. Vypožičiavateľ vyhlasuje, že sa riadne oboznámil so stavom predmetu výpožičky, tento mu je dobre známy, predmet výpožičky je spôsobilý na dohovorené užívanie a v takomto stave ho od požičiavateľa preberá.
5. Počas doby výpožičania predmetu tejto zmluvy má požičiavateľ právo vstupu do predmetu výpožičky za účelom kontroly jej stavu.
6. Vypožičiavateľ je povinný predmet výpožičky vrátiť len čo ho nepotrebuje, najneskôr však do konca doby výpožičky v zmysle článku IV. bodu 1 tejto zmluvy, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak.
7. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak bude požičiavateľ potrebovať predmet výpožičky pre svoje potreby, je povinný túto skutočnosť oznámiť vypožičiavateľovi písomne 14 dní vopred a vypožičiavateľ je povinný umožniť požičiavateľovi užívanie predmetu výpožičky.
8. Po skončení dohodnutej doby výpožičky je vypožičiavateľ povinný vrátiť požičiavateľovi predmet výpožičky v stave, v akom predmet výpožičky prevzal s prihliadnutím na bežné opotrebenie.
9. Vypožičiavateľ je povinný dodržiavať povinnosti vyplývajúce so zákona č. 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov, ako aj ostatné povinnosti, ktoré mu v súvislosti s užívaním nehnuteľnosti vyplývajú z platných právnych predpisov, zákona č. 223/2001 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a zákona č. 17/1992 Zb. o životnom prostredí v znení neskorších predpisov.
10. Vypožičiavateľ je pred odchodom z predmetu výpožičky povinný zavrieť všetky okná a dvere na športovej hale, aby nedošlo k vzniku škody na predmete výpožičky, inak v celom rozsahu zodpovedá za škodu, ktorá vznikla v príčinnej súvislosti s nesplnením tejto povinnosti vypožičiavateľom a/alebo osobami, ktorým vypožičiavateľ umožnil vstup do predmetu výpožičky.

11. Vypožičiavateľ sa zaväzuje dodržiavať pokyny uvedené v „prevádzkovom poriadku športovej haly“, s obsahom ktorého sa riadne oboznámil pred podpisom tejto zmluvy, čo potvrdzuje svojim podpisom na tejto zmluve.

VI. Skončenie vypožičania

1. Táto zmluva sa končí predovšetkým skončením dohodnutej doby výpožičky ustanovenej v článku IV. bod 1 tejto zmluvy.
2. Túto zmluvu je možné ukončiť aj písomnou dohodou oboch zmluvných strán.
3. Požičiavateľ môže požadovať vrátenie predmetu výpožičky aj pred skončením dohodnutej doby výpožičky, ak vypožičiavateľ neužíva vec riadne alebo ak ju užíva v rozpore s účelom, ktorému slúži.

VII. Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.
2. Právne vzťahy vznikajúce na základe tejto zmluvy, ktoré neupravuje zmluva sa riadia ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
3. Táto dohoda je vyhotovená v troch vyhotoveniach, z ktorých požičiavateľ obdrží dve vyhotovenia a vypožičiavateľ jedno vyhotovenie.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzatvorili na základe slobodnej vôle, zmluva nebola uzatvorená v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvu si prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

V Sliaci dňa 30.10.2014

požičiavateľ

vypožičiavateľ